

Ishøj Boligselskab

Stenbjerggård

Referat af bestyrelsesmøde

Fredag d.6.11.2020 kl.10:00

i Glashuset, Østergården 19 A, 2635 Ishøj

Dagsorden:

1. **Godkendelse af dagsorden** godkendt
2. **Godkendelse af referat af sidste møde** godkendt
3. **Valg af ordstyrer** Johnny Jensen
4. **Valg referent** Maria bundtofte
5. **Orientering fra formanden, Johnny Jensen**
 - 5.1 Orientering om personalet, dette bliver meldt ud til kommende OB møde d.26/11-20.
 - 5.2 Julearrangement for Stenbjerggård og Søvejhus er aflyst, men Johnny og Fatiha arbejder på et åbent arrangement som kan foregå udenfor glashuset, dette skal være med tilmelding.
 - 5.3 Forslag om beboer julegave. Mange aktiviteter har ikke fundet sted og dem der har været planlagt er blevet aflyst, grundet COVID-19 situationen og af samme årsag er et gavekort hensigtsmæssigt så vi ikke udelukker beboere men inkluderer alle. Maria har talt med administrationen om det kan lade sig gøre. Afventer fortsat svar fra Domea. Enighed i bestyrelsen om forslaget. Beløbsgrænse: 500 kroner.
 - 5.4 Sponsorater for daginstitutionerne. Enighed i bestyrelsen om dette er en god idé og der bør arbejde videre på ideen. Hvor økonomien skal komme fra må forelægges senere hen.
 - 5.5 Hjemmesiden. Tidligere referater skal opdateres på den nye hjemmeside, Kjeld samler disse.
 - 5.6 Boligselskabets kommende brochure. Enighed om at de skal udleveres til alle husstande. Der skal gives til borgerservice så borgere kan se hvad de opskrives til.
 - 5.7 Orientering om kælder revision, status.
 - 5.8 Bestyrelsens julefrokost.
6. **Orientering fra Parkeringsudvalget** Forslag om ændring af gæstekort. Det er blevet besluttet at fremover kun kan lægges ét gæstekort i forruden. Dette meddelt Qpark.
7. **Orientering fra det grønne udvalg**
 - 7.1 Tilbud fra PostNord om endnu en pakkeboks. Det kræver at der endnu engang skal lægges fliser til hårdt underlag. Fliserne og materialer vil blive indkøbt af driftkontorets konto.
8. **Orientering om affaldssortering** der er opsat en skrivelse i hver opgang samt skraldskurere. Problemområdet er især rest-affald. Status er at der en lille forbedring men langt fra det ønskede. Inden afhentning af skrald er driftkontoret ude i hvert rum for at gennemgå containere netop for at undgå Remondis ikke tager dem med.
9. **Nyt fra ejendomskontoret**
 - 9.1 Medarbejdere: vikarierende Driftleder Finn er startet d.1/11-20 foreløbig fire måneder.
Service koordinator ansat pr.1/12-20.
Ny blå mand, status... intet

10. Nyt fra Glashuset v/Fatiha Intet til i dag.

11. Bestyrelsesrunden

Flemming Borresen: Kort-klubben som pt. har samarbejde med Kærbo. Forespørgsel om at gøre tilhørende toilet handicap venligt. Dette afvises på nuværende tidspunkt.

Susan Schumann: Foreslag om revurdering af lommepenge projekt.

12. Nyt fra øvrige afdelinger

13. Relevante møder Organisationsbestyrelsesmøde d.26/11-20

Repræsentantskabsmøde d.26/11-20

14. Næste møde Fredag d.4/12-20

Deltagere fra bestyrelsen:

Johnny Jensen, formand

Maria Bundtofte, næstformand

Susan Schumann, bestyrelsesmedlem

Poul Erik Christensen, bestyrelsesmedlem

Flemming Borresen, suppleant

Kjeld Jørgensen, suppleant

Øvrige deltagere:

Driftleder Finn